

# **D.1.2 Technická zpráva**

Stavebně konstrukční řešení

## **Stavební úpravy stravovací budovy č.p. 394, Nemocnice s poliklinikou**

**Zřízení zařízení pro dětskou skupinu**

Investor :      Nemocnice Karviná-Ráj, p.o.  
Vydmuchov 399/5, 734 01 Karviná-Ráj

Místo stavby : Vydmuchov 394, 734 01 Karviná-Ráj  
kat. úz. Ráj, parc.č. 476

Vypracoval : Ing. Pavel Socha,  
Na Pískách 406, 735 52 Bohumín-Záblatí

Kontroloval : Ing. Tomáš Pacola  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č.a. 1101024

Datum :          září 2023

## **a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny**

### **a1) Popis navrženého konstrukčního systému stavby**

Stavebními úpravami nedojde k zásahu do stávajících nosných konstrukcí.

Nové příčky a dozdivky jsou navrženy zděné z porobetonových tvárnic. Překlady nad otvory budou systémové porobetonové nenosné překlady a z keramické prefabrikované. Dělicí a výplňové konstrukce jsou SDK montované.

### **a2) Výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny**

Stávající stav:

Stavba je postavena v technologii montovaného železobetonového skeletu. Nosná konstrukce systému sestává z ŽB sloupů, základových pásů, průvlaků a stropních panelů. Obvodový plášť je a příčky jsou zděné. Schodiště do 1.PP je použito typové, prefabrikované, dvouramenné s mezipodestou. Střecha je plocha, konstrukce jednoplášťová, nevětraná, s krytinou z živичné hydroizolace. Roznášecí vrstva podlah je z cementového potěru.

Nášlapná vrstva je z PVC a keramické dlažby.

Objekt byl plně užíván. Při vizuální prohlídce stavby nebyly zjištěny významnější závady nebo poruchy, které by měly vliv na únosnost objektu nebo jeho částí. Nosné konstrukce se jeví v dobrém stavebně konstrukčním stavu. Za dobu užívání stavby nebyly v předmětné části provedeny výraznější stavební úpravy ve vnitřních prostorech, vyjma zběžné údržby. Vzhled jednotlivých prostor a stav povrchových úprav a nášlapných ploch, vč. vybavení, je do jisté míry ve špatném estetickém a místy i nefunkčním stavu, jsou v značném opotřebení a žádá si výměnu a opravu, aby došlo k celkové zlepšení funkčnosti jednotlivých prostorů a lepšímu estetickému rázu. Stavebními úpravami nedojde k zásahu do nosných konstrukcí.

## **b) Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky**

Při bouracích pracích a demontážích brát zřetel na stávající konstrukce a prvky, aby nedošlo k jejich poškození, případně narušení stability a únosnosti. Během bouracích prací a demontáží není zapotřebí řešit speciální podpěrné práce. Nedojde k bourání nosných prvků. Před vybourání otvorů je nutné otvor staticky zajistit překladem. Nášlapná vrstva podlah bude odstraněna po roznášecí vrstvu, povrch nutné začistit a zabavit prachu a nečistot. Bourací práce a demontáže budou prováděny lehkou technikou tj. jednoduchými nástroji jako jsou elektrická sbíjecí kladiva, řezné uhlové brusky, pily, kladiva, pácidla apod. Vybouraný materiál bude odvážen tak, aby neomezoval průběh dalších bouracích prací a aby nezatěžoval stávající konstrukce např. nahromaděním většího množství materiálu na jednom místě. Stavební suť bude ukládána do kontejnerových nádob na investorem zajištěných plochách, nejlépe před objektem. Skladovaný materiál nesmí bránit plnému užívání objektu.

Recyklovatelné materiály budou očištěny separovány a odvezeny do sběru.

Nové příčky a dozdivky budou z porobetonových tvárnic tl. 100mm, budou zděné na tenkovrstvou systémovou maltu. Porobetonové příčky budou ke stávající konstrukci ukotvené pomocí ocelových pásků. Sádrokartonová dělicí konstrukce VZT potrubí bude ze s jednostranným záklopem ze sádrokartonových desek kotvených na systémové ocelové profily. Sádrokartonová výplň otvorů z provozovny bude zhotovená jako protipožární s požární odolností min. EW 30, s oboustranným záklopem z protipožárních sádrokartonových desek a výplní z minerální vlny, s rámem z ocelových systémových profilů kotvených k ocelové zárubni dveřního otvorů. Vstupní dveře z prostoru podesty m.č. 100 budou opatřené pevným klíčem tzv. olivou, umožňující odemčení dveří bez použití klíče. Stejně budou vybavené dveře z chodby m.č. 104, kde budou nově osazené protipožární dveře s požární odolností EW30-C/DP3 se samozavíračem. Vstupní dveře z jihozápadní strany

budou opatřené nouzovým kováním dle ČSN EN 179. Nové vnitřní dveře budou dřevěné osazené do obložkové nebo ocelové zárubně. Dveřní křídla do hygienického prostoru budou s větrací mřížkou ve spodní části. Ve všech prostorech provozovny bude nově položená nášlapná vrstva podlah, bude z PVC event. keramické dlažby. Podklad je nutné před pokládkou nášlapné vrstvy dobře začistit a zarovnat např. nivelační stěrkou. V místě pokládky keramické dlažby bude podklad opatřen hydroizolační stěrkou. Akustický podhled bude sádkartonový z akustických desek na systémových ocelových profilech (CD, UD), bude kotveno ke stropní konstrukci. V prostorech s vlhkým provozem budou stěny opatřeny keramickým obkladem. Podklad je nutné před obkladem dobře začistit a zarovnat. Povrch pod obkladem bude opatřen hydroizolačním nátěrem. Po dokončení stavebních úprav a nových instalací bude ve všech prostorech zhotovená nová štuková omítka. Po vyzrání omítky bude provedená nová výmalba celého prostoru provozovny. Stěny budou opatřeny snadno omývatelným nátěrem.

#### **c) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce**

V rámci záměru nedojde k zásahu do stávajících nosných konstrukcí ani nejsou řešeny nové nosné konstrukce.

#### **d) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, nebo technologických postupů**

Žádné zvláštní nebo neobvyklé konstrukční detaily se neřeší.

#### **e) Zajištění stavební jámy**

V rámci záměru nebudou prováděny výkopové práce.

#### **f) Technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby**

Při bouracích prací brát zřetel na stávající konstrukce, aby nedošlo k jejich ohrožení. Vybouraný materiál nebude shromažďován nebo uskladněn v objektu, aby nedošlo k zatěžování stávajících konstrukcí a aby neomezoval průběh dalších prací.

#### **g) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Při bouracích prací brát zřetel na stávající konstrukce, aby nedošlo k jejich ohrožení. Vybouraný materiál nebude shromažďován nebo uskladněn v objektu, aby nedošlo k zatěžování stávajících konstrukcí a aby neomezoval průběh dalších prací. V případě potřeby podchycení či zpevnění konstrukcí je nutno dodržovat zažité postupy a normy, aby nedošlo k narušení stability již zhotovených konstrukcí.

#### **h) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí**

Kontrolu a přejímku zakrývaných konstrukcí provádí v rozsahu své působnosti osoba vykonávající dozor nad řízením stavby v zastoupení investora-stavby vedoucí.

#### **i) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software**

##### **Použité normy, technické předpisy**

ČSN 74 4505 - Podlahy společná ustanovení

ČSN 73 0600 - Ochrana staveb proti vodě

ČSN ISO 13822 – Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí

ČSN 73 1101 – Navrhování zděných konstrukcí

ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 73 2810 - Dřevěné stavební konstrukce  
ČSN EN 1990 - Zásady navrhování konstrukcí  
ČSN EN 1991 - Zatížení konstrukcí  
ČSN EN 1992 - Navrhování betonových konstrukcí  
ČSN EN 1993 - Navrhování ocelových konstrukcí  
ČSN EN 1996 - Navrhování zděných konstrukcí  
ČSN EN 1995 - Navrhování dřevěných konstrukcí

**Použitý software**

- 1) Autocad – projekční CAD program
- 2) Programy office (word, excel)

**j) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem**

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy žádné specifické požadavky na obsah projektové dokumentace.